



Свердловская  
область



Туринский  
городской округ

Инвестиционный профиль

**ТУРИНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

### Пузырев Александр Иванович

Глава Туринского  
городского округа



адрес: город Туринск,  
улица Советская, 10  
телефон: (34349)21182,  
доб.111  
электронная почта:  
turinsk.go@egov66.ru

### Лобанов Сергей Семенович

Заместитель главы  
Администрации Туринского  
городского округа



адрес: город Туринск,  
улица Советская, 10  
телефон: (34349)21182,  
доб.102  
электронная почта:  
turinsk.go@egov66.ru

### Инвестиционный комитет Свердловской области


Столкнулись с проблемой или нарушены  
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на  
Инвестиционном комитете Свердловской области?


Электронная почта для приема обращений по указанным темам:

 [investor@egov66.ru](mailto:investor@egov66.ru)

**Координационный совет по инвестициям и  
развитию предпринимательства в Туринском  
городском округе**

 [turinsk.go@egov66.ru](mailto:turinsk.go@egov66.ru)

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта  
Свердловской области



Федеральные и  
региональные дороги:

Региональная дорога 65К-0506000  
(с. Байкалово - с. Туринская Слобода —  
г. Туринск)  
Региональная дорога 65К-1301000  
(г. Камышлов — г. Ирбит — г. Туринск — г. Тавда)



Ближайшая  
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Лопатково



Информация  
о природных ресурсах:

Общая площадь земель (га) - 751 306,  
из них:  
площадь земель СХН (га) – 253 241  
земли населенных пунктов (га) – 9 480  
земли промышленности (га) – 22 777  
земли лесного фонда (га) – 447 673.

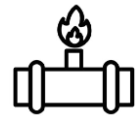
Имеются месторождения торфа площадью  
промышленной залежи 146,4 тыс.га с  
запасами торфа 3 212,6 млн.куб.м.



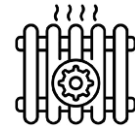
Позиция в муниципальном  
инвестиционном рейтинге:

**46 место**

# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**Газоснабжение**



**Теплоснабжение**



**Водоотведение**



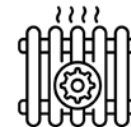
**Водоснабжение**



**Электроснабжение**

## **1. АО «РЕГИОНГАЗ-ИНВЕСТ»**

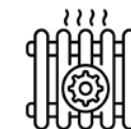
Адрес: г. Екатеринбург, ул. Артинская, 15 Телефон:  
8(800)350-96-65  
Электронная почта: [rg@rgi-rn.ru](mailto:rg@rgi-rn.ru)  
Контактное лицо: Краева О.И.



<https://www.rgi-rn.ru/>

## **2. МУП ЖКХ «Тепло-энерго цех № 1»**

Адрес: г. Туринск, ул. Декабристов, 13 Телефон:  
8(34349)2-22-93  
Электронная почта: [teplocen@bk.ru](mailto:teplocen@bk.ru)  
Контактное лицо: Мицкевич Р.А.



<https://turinskgo.ru/article/show/id/1206>

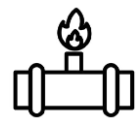
## **3. МУП ЖКХ «Водоканал»**

Адрес: г. Туринск, ул. Декабристов, 13  
Телефон: 8(34349) 2-15-44, 2-10-03  
Электронная почта: [jkhvodokanal@rambler.ru](mailto:jkhvodokanal@rambler.ru)  
Контактное лицо: Мельников Д.А.

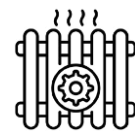


<https://turinskgo.ru/article/show/id/1207>

# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**Газоснабжение**



**Теплоснабжение**



**Водоотведение**



**Водоснабжение**



**Электроснабжение**

## **4. АО «Облкоммунэнерго», Туринский РКЭС**

Адрес: г. Туринск, ул. Ватомова, 55  
Телефон: +7 (34349) 2-16-32  
Электронная почта: [info@okenergo.su](mailto:info@okenergo.su)  
Контактное лицо: Рябинкин Э.А.



<https://www.okenergo.com>

## **5. Туринский РЭС, ПО «Артемовские электрические сети», ПАО «Россети Урал»**

Адрес: г. Туринск, ул. Лесников, 31  
Телефон: 8(34349) 2-11-06, 2-16-80  
Электронная почта: [tures-artes-se@rosseti-ural.ru](mailto:tures-artes-se@rosseti-ural.ru)  
Контактное лицо: Михеев А.С.



<https://rosseti-ural.ru>

# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**11,1 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**42,6 тыс. рублей**  
(в 2023 году)



ГКУ службы занятости населения СО «Туринский центр занятости»

г. Туринск, ул. Декабристов, 56а  
телефон: (34349)22765  
электронная почта:  
turinsk.cz@egov66.ru  
✉ <http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

## Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ Свердловской области «Туринский многопрофильный техникум» <https://www.tmturinsk.ru>

492 студента  
(в 2023 году)

Основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования

- 1 Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки))
- 2 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям)
- 3 Мастер по обработке цифровой информации
- 4 Оператор информационных ресурсов и систем
- 5 Товароведение и экспертиза качества потребительских товаров
- 6 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)

Основные программы профессионального обучения

- 1 Пекарь
- 2 Повар
- 3 Слесарь по ремонту автомобилей;
- 4 Сварщик ручной дуговой сварки плавящимся покрытым электродом

# МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



**Получение в аренду земельного участка на торгах**

г. Туринск, ул. Советская, 10, кабинет № 31  
<https://gosuslugi.ru/600136/1>



**Получение в аренду земельного участка без торгов**

г. Туринск, ул. Советская, 10, кабинет № 31  
<https://gosuslugi.ru/600231/1>

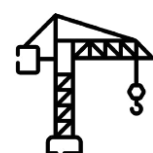


**Выдача градостроительного плана земельного участка**

г. Туринск, ул. Советская, 10, кабинет № 18,  
<https://www.gosuslugi.ru/600142/1>



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения**



**Выдача разрешения на строительство**

г. Туринск, ул. Советская, 10, кабинет № 18,  
<https://www.gosuslugi.ru/600168/1>



**Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

г. Туринск, ул. Советская, 10, кабинет № 18,  
<https://www.gosuslugi.ru/600143/1>



# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

## Налоговые льготы

|   |   |
|---|---|
| Льготы по земельному налогу   | В размере 75% исчисленного налога для сельскохозяйственных предприятий и организаций, крестьянских и фермерских хозяйств, занимающихся сельскохозяйственной деятельностью, при условии, что производство сельскохозяйственной продукции составляет не менее 70 % от общего объема производства.<br><a href="https://turinskgo.ru/uploads/document/17953/zu.docx">https://turinskgo.ru/uploads/document/17953/zu.docx</a>  |
| Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)  | Понижающий коэффициент = 0,25 за ЗУ, находящиеся в собственности Туринского ГО для сельскохозяйственных предприятий и организаций, крестьянских и фермерских хозяйств, занимающихся сельскохозяйственной деятельностью, при условии, что ЗУ используются для сельскохозпроизводства и производство сельскохозпродукции составляет не менее 70 % от общего объема производства.<br><a href="https://turinskgo.ru/uploads/document/17952/arenda.docx">https://turinskgo.ru/uploads/document/17952/arenda.docx</a> |
| <b>Имущественная поддержка</b><br><br>Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства | <a href="https://turinskgo.ru/article/show/id/1251">https://turinskgo.ru/article/show/id/1251</a><br><br><a href="https://turinskgo.ru/article/show/id/1254">https://turinskgo.ru/article/show/id/1254</a>  |





# КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль,  
объем отгруженной продукции  
(по состоянию за 2023 год)

**АО «Туринский ЦБЗ»**

Основной вид деятельности: производство бумаги и картона.  
Объем отгруженной продукции в 2023 году — 1,5 млрд. рублей

**ООО «Режхлеб»**

Основной вид деятельности: производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения. Объем реализации продукции в 2023 году составил 158 млн.руб., производство основных видов изделий - 4 000 тонн



# КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Наименование  
инвестиционного проекта**

**Описание  
инвестиционного проекта**

**Строительство двух помещений  
для содержания молодняка КРС**

В рамках реализации проекта построено два помещения для содержания молодняка КРС на 200 ското-мест каждый в ООО «Агрофирма «Коркинская». Общий объем инвестиций по проекту составил 35,7 млн.руб.

**Строительство телятника  
ангарного типа**

В рамках реализации проекта введен в эксплуатацию телятник ангарного типа с теновым покрытием в ЗАОрНП «Энергия». Годовой объем производства мяса КРС (в живой массе) – 105,1 тонн. Общий объем инвестиций составил 15,8 млн.руб.

**Строительство телятника  
беспривязного содержания**

В рамках реализации проекта построен телятник беспривязного содержания КРС на 200 ското-мест в ООО «Агрофирма «Импульс». Годовой объем производства мяса КРС (в живой массе) – 95,9 тонн. Общий объем инвестиций- 4,4 млн.руб.

**Благоустройство улицы Горького с  
прилегающими территориями, город Туринск**

В рамках мероприятия выполнены работы по комплексному благоустройству общественной территории. Объем финансирования в 2023 году составил 87,6 млн. руб., в том числе средства федеральный бюджет – 70 млн. руб., местный бюджет – 17,6 млн. руб.

# КОНТАКТЫ

INVEST  
URAL



Инвестиционный портал Свердловской области

[invest-in-ural.ru](http://invest-in-ural.ru)

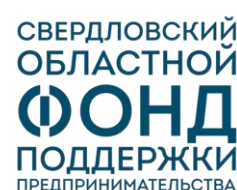
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,  
телефон: (343) 312-00-31,  
e-mail: [mir@egov66.ru](mailto:mir@egov66.ru)



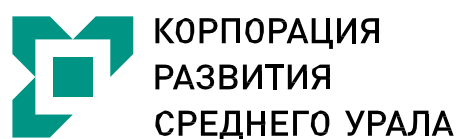
АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,  
телефон: (343) 311-52-80,  
e-mail: [welcome@ai-so.ru](mailto:welcome@ai-so.ru)



Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства (микrokредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,  
телефон: (343) 288-77-85,  
e-mail: [sof@sofp.ru](mailto:sof@sofp.ru)



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина 50б, оф. 712,  
телефон: (343) 385-95-58,  
e-mail: [welcome@investural.com](mailto:welcome@investural.com)



Фонд технологического развития промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,  
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,  
e-mail: [info@frpso.ru](mailto:info@frpso.ru)

титановая  
долина  
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, дом 51, офис 2102,  
телефон: (343) 243-55-83,  
e-mail: [welcome@titanium-valley.com](mailto:welcome@titanium-valley.com)

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №1

|  |  |
|--|--|
| Кадастровый номер  | 66:30:1201092:20   |
| Адрес земельного участка   | Свердловская область, город Туринск,<br>улица П. Морозова, 48а                             |
| Площадь, кв.м  | 1 200  |
| Категория земель   | Земли населенных пунктов   |
| Вид разрешенного использования   | Для строительства с последующей<br>эксплуатацией объекта торговли (магазин)                |
| Технологическое подключение<br>(присоединение) к сетям электро-, газо-,<br>водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к<br>районным электрическим сетям, газу и<br>водоснабжению |
| Контакты   | г. Туринск, ул. Советская, 10, каб. № 31,<br>телефон (34349)22350                          |



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №2

|  |   |
|--|---|
| Кадастровый номер  | 66:30:0401001:160   |
| Адрес земельного участка   | Туринский район, с. Благовещенское,<br>ул. Социалистическая, 5 «б»                      |
| Площадь, кв.м  | 7 046   |
| Категория земель   | Земли населенных пунктов  |
| Вид разрешенного использования   | Для строительства с последующей<br>эксплуатации лесопильного производства<br>(пилорама) |
| Технологическое подключение<br>(присоединение) к сетям электро-, газо-,<br>водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к<br>районным электрическим сетям и<br>водоснабжению    |
| Контакты   | г. Туринск, ул. Советская, 10, каб. № 31,<br>телефон (34349)22350                       |



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №3

|  |  |
|--|--|
| Кадастровый номер  | 66:30:1201056:96   |
| Адрес земельного участка   | Свердловская область, город Туринск,<br>улица Ватомова, 56а                          |
| Площадь, кв.м  | 5 636  |
| Категория земель   | Земли населенных пунктов   |
| Вид разрешенного использования   | Производственная деятельность  |
| Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к районным электрическим сетям, газу и водоснабжению |
| Контакты   | г. Туринск, ул. Советская, 10, каб. № 31,<br>телефон (34349)22350                    |



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №4

|  |   |
|--|---|
| Кадастровый номер  | 66:30:1201137:423   |
| Адрес земельного участка   | Свердловская область, город Туринск,<br>улица Загородная, 183 «з»                     |
| Площадь, кв.м  | 28 262  |
| Категория земель   | Земли населенных пунктов  |
| Вид разрешенного использования   | Производственная деятельность   |
| Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к районным электрическим сетям и газу и водоснабжению |
| Контакты   | г. Туринск, ул. Советская, 10, каб. № 31,<br>телефон (34349)22350                     |



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №5

|  |   |
|--|---|
| Кадастровый номер  | 66:30:1203027:72  |
| Адрес земельного участка   | Свердловская область, город Туринск,<br>переулок Заводской, 20    |
| Площадь, кв.м  | 30 364  |
| Категория земель   | Земли населенных пунктов  |
| Вид разрешенного использования   | Складские площадки  |
| Технологическое подключение<br>(присоединение) к сетям электро-, газо-,<br>водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к<br>районным электрическим сетям |
| Контакты   | г. Туринск, ул. Советская, 10, каб. № 31,<br>телефон (34349)22350 |



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области



# СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Инвестиционная площадка №1

|  |   |
|--|---|
| Наименование площадки  | Строительство образовательной школы на 1000 мест по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Ивашева, № 34 |
| Тип площадки   | Социального назначения  |
| Свободная площадь, га  | 3,9739 га   |
| Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к районным электрическим сетям, теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению   |
| Контакты   | г. Туринск, ул. Советская, 10, каб. № 20, телефон (34349)21182, доб. 105  |



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Инвестиционная площадка №2

|  |   |
|--|---|
| Наименование площадки  | Строительство кирпичного завода по адресу:<br>Свердловская область, г. Туринск,<br>ул. Калинина, 53 |
| Тип площадки   | Промышленная  |
| Свободная площадь, га  | 1,8897  |
| Технологическое подключение<br>(присоединение) к сетям электро-, газо-,<br>водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к<br>районным электрическим сетям и газу,<br>водоснабжению          |
| Контакты   | Оберюхтин А.Г., телефон (83452)685-392<br>E-mail: OOO-TZKI@yandex.ru                                |



Подробная информация на Инвестиционной карте  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Инвестиционная площадка №3

|  |   |
|--|---|
| Наименование площадки  | Производственная территория (для размещения производственных зданий) по адресу: Свердловская область, г. Туринск, ул. Спорта, 1 |
| Тип площадки   | Промышленная  |
| Свободная площадь, га  | 24,79   |
| Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения | Имеется возможность подключения к районным электрическим сетям  |
| Контакты   | 620141 г. Екатеринбург, ул. Артинская, д. 6А, офис 1<br>Генеральный директор: Паличев Михаил Михайлович                         |



Подробная информация на Инвестиционной карте  
Свердловской области



Свердловская  
область



Туринский городской округ

Инвестиционный профиль

# ТУРИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Начальник отдела экономики  
Администрации Туринского ГО  
Тетюцкая Елена Дмитриевна  
Тел.: (34349)21490, доб. 164  
E-mail: e.tetyutskay@egov66.ru